

PROTOKÓŁ
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 30.01.2023 r.

Posiedzenie o godzinie 12.30. otworzyła i poprowadziła Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji radna Monika Jacyna. Przewodnicząca stwierdziła quorum. Na pięcioosobowy skład Komisji wszyscy członkowie obecni (lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

1. Zastrzeżenia i poprawki do protokołu z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 23.09.2022 roku.

Nie zgłoszono zastrzeżeń ani poprawek do protokołu z dnia 23.09.2022 roku.

2. Zastrzeżenia i poprawki do protokołu z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 21.10.2022 roku.

Nie zgłoszono zastrzeżeń ani poprawek do protokołu z dnia 21.10.2022 roku.

3. Zastrzeżenia i poprawki do protokołu z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 21.12.2022 roku.

Nie zgłoszono zastrzeżeń ani poprawek do protokołu z dnia 21.12.2022 roku.

4. Rozpatrzenie skargi na działania Wójta Gminy Kołbaskowo i Społecznej Komisji Mieszkaniowej związane ze sposobem rozpatrzenia wniosku o przyznanie lokalu socjalnego.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji radna Monika Jacyna stwierdziła, że radni mieli możliwość zapoznania się z treścią skargi oraz z odpowiedzią Przewodniczącej Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Urzędzie Gminy Kołbaskowo Pan Mariusz Kuźniewski poinformował, że z odpowiedzi Przewodniczącej Komisji Mieszkaniowej jasno wynika, że zgodnie z obowiązującą uchwałą rady gminy nie można przyznać lokalu, gdy jego wielkość jest mniejsza niż 5 m² na osobę w gospodarstwie wieloosobowym. W omawianym przypadku rodzina składa się z 6 osób i minimalna powierzchnia mieszkania dla tej rodziny musiałaby wynosić 30m². Na moment rozpatrywania wniosku Skarżącego o przyznanie mieszkania socjalnego, wolnych było 5 lokali z czego trzy były przystosowane dla osób niepełnosprawnych ruchowo. Ponieważ w rodzinie Skarżącego brak jest osób z takim orzeczeniem, tych lokali Komisja nie mogła przyznać. Pan Mariusz Kuźniewski poinformował, że aktualnie Skarżący wraz z rodziną wynajmuje mieszkanie o całkowitej powierzchni 70m², z czego powierzchnia mieszkalna wynosi 47m². Na jednego członka rodziny przypada więc 7,83m². Gdybyśmy przyznali rodzinie lokal, który był wolny na moment ubiegania się Skarżącego o mieszkanie, to byłby to pokój z kuchnią o wielkości 36m², z czego powierzchnia mieszkalna tylko 18m² więc na jednego członka rodziny przypadałoby tylko 3,04m². Nie zostałyby więc spełnione wymóg co najmniej 5m² na osobę. Kierownik poinformował, że rodzina nie otrzymała lokalu socjalnego tylko i wyłącznie z tego powodu, że nie dysponujemy odpowiednim lokalem o odpowiedniej wielkości.

Przewodnicząca Komisji zapytała czy Skarżący są świadomi tej sytuacji?

Pan Mariusz Kuźniewski odpowiedział, że Skarżący rozmawiali z pracownikiem Urzędu Gminy i zostali poinformowani, iż nie przyznano im lokalu socjalnego ze względu na metraż, bo nie dysponujemy mieszkaniem o odpowiedniej wielkości.

Wiceprzewodniczący Rady Zbigniew Szczuplak zapytał czy przepisy prawa zezwalają Skarżącym na obciążenie gminy kosztami wynajmu obecnie zamieszkiwanego przez nich lokalu? Pan Mariusz Kuźniewski odpowiedział, że nie ma takich przepisów. Jedyne w przypadku wyroku Sądu o eksmisji z lokalu. Skarżący nie mają takiego wyroku.

Radna Izabela Lis stwierdziła, że Skarżący wskazują, że w 2019 roku został Im przyznany lokal socjalny i że otrzymali schemat tego mieszkania.

Pan Mariusz Kuźniewski stwierdził, że nie wie na jakiej podstawie Skarżący twierdzą, że przyznano Im lokal socjalny, bo nie miało to miejsca. Jeśli, jak twierdzą otrzymali lokal socjalny to czemu się do niego nie wprowadzili?

Radna Lis stwierdziła, że Skarżący twierdzą, iż nie dostali kluczy.

Pan Kuźniewski zapytał, czy mieli umowę? Klucze są przekazywane w momencie podpisania umowy najmu lokalu. To, że ktoś rozeznawał i pytał nie znaczy, że mieszkanie miał przyznane.

Wójt Gminy Kołbaskowo Małgorzata Schwarz poinformował, że radni wiedzą bardzo dobrze jak wygląda uchwała w sprawie kryteriów przyznawania lokali socjalnych. Przyznawaniem lokali socjalnych i rozpatrywaniem wniosków zajmuje się Społeczna Komisja Mieszkaniowa. Jej członkowie pracują społecznie i nie pobierają za tą pracę żadnego wynagrodzenia. Analizują wszystkie wnioski, które do nich wpływają i spośród tych wniosków typują rodziny, które ewentualnie mogłyby otrzymać lokal. Do tych rodzin wysyłane są czasami dodatkowe zapytania a o straż gminna odwiedza tych wnioskodawców i sprawdza jaka jest ich aktualna sytuacja mieszkaniowa. Być może w tym przypadku była taka sytuacja, że Skarżący byli na pierwszej liście do zweryfikowania, ale po zebraniu dodatkowych informacji, Komisja Mieszkaniowa tej rodzinie lokalu nie przyznała. Wójt poinformowała, że zawiera umowy najmu dopiero z tymi wnioskodawcami, którzy są na liście sporządzonej przez Społeczną Komisję Mieszkaniową. Komisja wskazuje jakie mieszkanie otrzyma dany wnioskodawca. Wójt jest organem, który wykonuje te postanowienia, które Komisja przekazuje. Wójt poinformowała ponadto, że nigdy nie było takiej sytuacji, żeby ktoś otrzymał mieszkanie „na telefon”, jak twierdzi w piśmie Skarżący.

Kierownik Mariusz Kuźniewski poinformował, że zawsze pracownik urzędu informuje każdego składającego wniosek lub dowiadującego się o mieszkanie, że w przypadku, gdy Społeczna Komisja Mieszkaniowa przyzna mieszkanie dla danej rodziny to otrzymuje ona pismo o jego przyznaniu. Wtedy jest umawiane spotkanie na podpisanie umowy i przekazanie lokalu. Składający wnioski są informowani, że jeżeli w ciągu dwóch tygodni od posiedzenia Społecznej Komisji Mieszkaniowej nie otrzymają żadnej wiadomości to znaczy, że nie otrzymali przydziału. Powiadamiane są tylko te rodziny, które otrzymały mieszkanie. Taka jest przyjęta procedura, która jest od początku realizowana.

W związku z zakończeniem dyskusji w tym temacie Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji poddała pod głosowanie uznanie skargi na działania Wójta Gminy Kołbaskowo i Społecznej komisji Mieszkaniowej związanej ze sposobem rozpatrzenia wniosku o przyznanie lokalu socjalnego za bezzasadną. Członkowie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uznali przedmiotową skargę za bezzasadną jednogłośnie (5 osób 'za').

5. Rozpatrzenie skargi na działania Wójta Gminy Kołbaskowo w związku z niewykonywaniem czynności polegających na zapewnieniu dostępu do danych przestrzennych dotyczących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego za pośrednictwem usług danych przestrzennych.

Pracownik Urzędu Gminy ds. planowania przestrzennego Pani Aleksandra Kwaśniewska poinformowała, że przedmiotowa skarga może się wydawać bardzo skomplikowana i zawiera wiele elementów z zakresu prawnego, finansowego i zagadnień związanych z informatyką i technicznymi sprawami, ale jest to pozorne. Pani Kwaśniewska poinformowała, że jako pracownik gminy trzyma pieczę nad informacjami przestrzennymi. Są one opublikowane na stronie internetowej. Gmina Kołbaskowo ma podpisaną umowę z dostawcą systemu informacji przestrzennych od 2013 roku. Serwis jest prowadzony corocznie. Dane są aktualizowane. Firma Gison jest firmą wiodącą na rynku polskim. W momencie wpłynięcia skargi do biura rady zadaliśmy im pytanie, z czego wynika ta skarga. Odpowiedź została udzielona i przedstawiona radnym. Pani Kwaśniewska stwierdziła, że według Niej merytorycznie odpowiedź jest kompletna i zapewnia, że wszystkie te dane są prowadzone zgodnie z wymogami i wytycznymi Unii Europejskiej jak i Głównego Urzędu Geodezji. Gmina opłaca system informacji przestrzennej ze środków własnych więc nie ma obawy,

że środki zostały niewłaściwie wykorzystane. Dokumenty i pliki, które są na systemie informacji publicznej, są dostępne w pełni. Przepisy, które narzucają na gminę obowiązek prowadzenia tego systemu obowiązują od 2020 roku. 31 października 2022 roku minął termin wprowadzenia tych danych przestrzennych i one zostały wprowadzone i są na tym systemie widoczne. Między innymi ta skarga wpłynęła po to, żeby sprawdzić, zmobilizować pracowników urzędu, czy wszystkie dane zostały dobrze zwalidowane. Wraz z upłynięciem tego terminu te dokumenty były walidowane i przechodziły dobrze tę walidację, która odbywa się na rządowej stronie internetowej. Pani Aleksandra Kwaśniewska poinformowała, że po 31 października 2022 roku sporo osób kontaktowało się z Nią, żeby faktycznie pobierać te materiały a byli to przede wszystkim geodeci, przyszli inwestorzy i mieszkańcy. Kierowani na tę stronę sprawdzali i korzystali z niej i byli mile zaskoczeni, że są te materiały udostępnione. Wszystko więc, zgodnie z wytycznymi, jest udostępnione na stronie internetowej Gminy Kołbaskowo.

Wiceprzewodniczący Rady Zbigniew Szczuplak stwierdził, że zapoznał się z tą skargą i biorąc pod uwagę swoje wieloletnie doświadczenie w pracy radnego, który opiniował wiele planów zagospodarowania przestrzennego, nie był w stanie do końca zrozumieć meritum tej skargi. Brak było wyjaśnienia tej granicznej daty. Radny przyznał, że Jego obawy budziło to, że skarga wpłynęła, bo jakiś termin nie został zachowany. Radny stwierdził, że rozumie, że ze strony urzędu wszelkie terminy w tej sprawie zostały dotrzymane?

Pani Aleksandra Kwaśniewska odpowiedziała, że termin został dotrzymany. A data 31 października 2022 roku jest ujęta w uzasadnieniu skargi.

Wiceprzewodniczący Rady Zbigniew Szczuplak poprosił o wyjaśnienie czy jest określony termin zamieszczenia podjętej uchwały dotyczącej planów miejscowych na stronie Gison.

Pani Aleksandra Kwaśniewska odpowiedziała, że należy to zrobić niezwłocznie. W umowie jest określony miesięczny termin na realizację zamówienia. Jednak dopiero gdy uchwała wchodzi w życie, urząd może dać zlecenie Gisonowi na umieszczenie plików na stronie.

Wiceprzewodniczący Rady stwierdził, że według Niego ta skarga wygląda jak pismo w stylu „kopiuj, wklej”.

Wójt stwierdziła, że radni zapewne zwrócili uwagę, że Skarżąca na końcu pisma oferuje usługi szkoleniowe.

Radny Mateusz Jakubowski stwierdził, że treść skargi była dość dziwna i trzeba właśnie zwrócić uwagę, że na końcu było zaproszenie na szkolenie, które odbywa się codziennie. Radny zapytał czy w przypadku Urzędu Gminy Kołbaskowo wszystko było realizowane zgodnie z terminem.

Pani Aleksandra Kwaśniewska potwierdziła te słowa i poinformowała, że tego dowodzą pliki, które radni otrzymali z poprawną walidacją plików APP.

W związku z zakończeniem dyskusji w tym temacie Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji poddała pod głosowanie uznanie skargi na działania Wójta Gminy Kołbaskowo w związku z niewykonywaniem czynności polegających na zapewnieniu dostępu do danych przestrzennych dotyczących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego za pośrednictwem usług danych przestrzennych za bezzasadną. Członkowie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uznali przedmiotową skargę za bezzasadną jednogłośnie (5 osób „za”).

6. Zaopiniowanie sprawozdania z działalności Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w II półroczu 2023 r.

Sprawozdanie z działalności Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w II półroczu 2022 roku zostało zaopiniowane jednogłośnie pozytywnie przez członków Komisji.

7. Wolne wnioski.

Brak wolnych wniosków.

8. Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem wszystkich zagadnień Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji o godz. 12.50. zamknęła posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

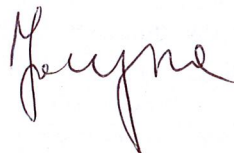
PROTOKOŁOWAŁA



Marta Bernatowicz

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
SKARG, WNIOSKÓW I PETYCJI**

Monika Jacyna



LISTA OBECNOŚCI

Posiedzenie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Gminy Kołbaskowo
30.01.2023 r.

lp.	nazwisko i imię	miejsowość	podpis
1.	Monika Jacyna	Warzymice	
2.	Izabela Lis	Kołbaskowo	
3.	Mateusz Jakubowski	Kurów	
4.	Czesława Ratajczyk	Przeclaw	
5.	Roman Woźniak	Moczyły	